



MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO

Rua Sebastião Silvestre Neves, 214 - Centro
São Sebastião/SP - BRASIL - CEP 11608-614 - CNPJ 46.482.832/0001-92
Telefone: (12) 3891-2000 / Website: <https://saosebastiao.libr.com.br>



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Nº: CPI-816/2026
Chave: MGFIZJC0

REQUERIMENTO:

NOME REQUERENTE: PMSS
CPF REQUERENTE: 000.000.000-00
PROTOCOLO: 13
DATA: 02/09/2026

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL:

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO CPF: 46.482.832/0001-92
I.C. REDUZIDO: 4239 I.C.: 3034.361.5394.0320.0000
LOGRADOURO: RUA PALADINO SIMEÃO SANTANA, Nº 10 COMPLEMENTO: AV EMÍLIO GRANATO 5383
BAIRRO: ENSEADA CEP: 11602-361
BLOCO: LOTE: QUADRA:
ÁREA DO TERRENO: 1.500,00 (m²) ÁREA DO PRÉDIO: 137,88 (m²) TESTADA: 80,00 (m) GRAVAMES: N70

A Prefeitura Municipal de São Sebastião, conforme preceitua o Artigo 78 da Lei Orgânica Municipal, de 05/04/1990, combinado com o disposto no Artigo 205 da Lei Federal nº 5172, de 25/10/1966 - Código Tributário Nacional, CERTIFICA que o contribuinte, acima identificado, EM RELAÇÃO AO OBJETO DA CERTIDÃO, encontra-se em situação IRREGULAR perante a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL. A presente Certidão não servirá de prova contra a cobrança de quaisquer débitos referentes a recolhimento que não tenha sido efetuado e que venha a ser apurado pela Secretaria da Fazenda.

OBJETO DA CERTIDÃO:

REF	NATUREZA	TRIBUTO	I.C. REDUZIDO	EXERCÍCIO	VENC. ORIGINAL	PRINCIPAL	DESC./ABATI.	PAGO	SALDO	ENCARGOS ATUALIZADO	SITUAÇÃO	
3933928	IMOB	IPTU	4239	2026	12/01/2026	853,48	0,00	0,00	853,48	85,35	938,83	ABERTO
						853,48	0,00	0,00	853,48	85,35	938,83	

São Sebastião/SP, 02 de Setembro de 2026

GLAUBER CESAR RUIZ
CPF/CNPJ: 360.113.118-81
CHEFE DE DIVISÃO DE
DÍVIDA ATIVA E COBRANÇA

