



Câmara Municipal de São Sebastião

Litoral Norte – São Paulo

PROCURADORIA JURÍDICA

LEGISLATIVA

ASSUNTO: Projeto de Lei Ordinária nº 115/2022

MATÉRIA: “Autoriza a alienação de imóvel que especifica a Companhia de Desenvolvimento Habitacional de Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, bem como autorizar o Município a celebrar convênio e/ou contrato com a CDHU.”

BASE LEGAL: Art. 36, III; Art. 39; Art. 40, III, Art. 41, II e IV; Art. 43, Caput; Art. 88; “a” Art. 89, § 2º, “a”; Art. 96; todos da LOM; Art. 79, “I”, “F”; Art. 128, § 1º, “I”; Art. 132, “II”; Art. 135, “I”; Art. 138, parágrafo 1º, “III”; Art. 139, “§ 1º do R.I. e Art. 59, “III”; Art. 61, § 1º, “II”, “a” da Constituição Federal.

NOTA TÉCNICA: Analisando o mérito, a iniciativa se encontra de forma legal e constitucional uma vez que é competência do Executivo conforme o artigo 41, II da LOM:

“Art. 41- Compete exclusivamente ao Prefeito à iniciativa dos projetos de lei que disponham sobre:

II- criação, estruturação e atribuições das Secretarias Municipais e órgãos da administração pública;

IV- concessão de autorização para a prática de quaisquer atos administrativos;

Art. 96 – A alienação de um bem imóvel do Município mediante venda, doação com encargo ou permuta depende de interesse público manifesto, de prévia avaliação e de autorização legislativa. (N.R.)





Câmara Municipal de São Sebastião

Litoral Norte – São Paulo

Assim, sendo remeto parecer opinativo pela constitucionalidade do projeto de lei, para as comissões permanentes para análise e parecer.

S.M.J.i, Projur, 09 de fevereiro de 2023.

Nicanor Anselmo do Rego Junior.
Procurador Geral
OAB/SP nº 182.271
Matricula nº 665





Câmara Municipal de São Sebastião

Litoral Norte – São Paulo



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <http://177.39.233.6/cmsaosebastiao/autenticidade> utilizando o identificador 34003400370038003A00540052004100

Assinado eletronicamente por **Nicanor Anselmo do Rego Júnior** em 09/02/2023 09:26

Checksum: **12262CA70B2386A51029D4AD8E97488113A3F24587CEF81E74BFA4983596CCAB**



Autenticar documento em <http://177.39.233.6/cmsaosebastiao/autenticidade> com o identificador 34003400370038003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

