



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

Litoral Norte – São Paulo

REQUERIMENTO Nº. 474/2021  
UNICO DISCUSSAO POR  
6 X 5 DE VOTOS.  
Para o parecer  
SALA VEREADOR ZINO MILITÃO DOS SANTOS  
28 / 99 / 21

## REQUERIMENTO Nº. 474/2021

**“REQUER ao Poder Executivo informações sobre as obras públicas executadas pela Secretaria de Obras – SEO, entre os anos de 2017 e 2021”.**

Senhor Presidente,

**Considerando** que a Constituição Federal, carta magna da liberdade e democracia brasileira, em seu Art. 31º, determina que: "A fiscalização do Município será exercida pelo Poder Legislativo Municipal, mediante controle externo, e pelos sistemas de controle interno do Poder Executivo Municipal, na forma da lei";

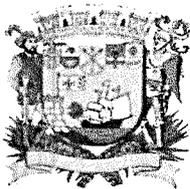
**Considerando** que a Lei Federal nº 12.527 prevê no Art. 32º "Constituem condutas ilícitas que ensejam responsabilidade do agente público ou militares: I - recusar-se a fornecer informação requerida nos termos desta Lei, retardar deliberadamente o seu fornecimento ou fornecê-la intencionalmente de forma incorreta, incompleta ou imprecisa";

**Considerando** que a Secretaria de Obras, nos dias atuais, tem como competência e atribuições todos os assuntos pertinentes as obras públicas de todo município e atuando com Secretaria proporciona o suporte técnico necessário a todas demais Secretarias e órgãos vinculados a administração municipal. Composta basicamente por um corpo completamente técnico, dividido entre engenheiros, administradores e arquitetos, é responsável por todo acompanhamento e fiscalização das obras públicas ao longo de todo município e ainda presta serviços de elaboração de laudos técnicos, projetos de reformas e adequações de qualquer porte e a parceria fundamental e indissociável com a Secretaria de Urbanismo na elaboração de novos projetos, para o atendimento aos anseios da população.

**É que:**

O vereador infra-assinado nos termos regimentais em vigor, REQUER que seja oficiado o Exmo. Sr. Prefeito FELIPE AUGUSTO, digne-se informar a esta Casa de Leis o que segue:

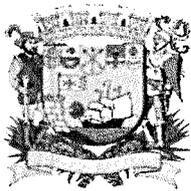
1. Sabidamente a Secretaria de Obras tem como competência e atribuições todos os assuntos pertinentes a obras públicas de todo município, é responsável por todo



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

Litoral Norte – São Paulo

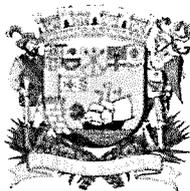
- acompanhamento e fiscalização das obras públicas e ainda presta serviços de elaboração de laudos técnicos, projetos de reformas e adequações de qualquer porte. Diante do exposto pergunto: quantas obras sob responsabilidade da SEO foram realizadas em 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021?
2. Quais obras foram executadas entre 2017 e 2021? Solicito lista por bairro, assim como cópia do devido projeto básico, projeto executivo, projeto arquitetônico, memorial descritivo, planilha orçamentária e relatórios fotográficos.
  3. Qual o valor global investido pela administração em obras públicas neste período?
  4. A SEO realiza o cálculo estrutural das obras a serem licitadas? Em caso positivo, solicito cópia deste importante documento.
  5. A SEO desenvolve o projeto executivo das obras a serem licitadas? Em caso positivo, solicito cópia deste importante documento.
  6. Como é calculado os Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) das obras públicas?
  7. De que forma são apurados os elementos atrelados ao preço da construção?
  8. A maioria das cidades da região utiliza o BDI diferenciado. Pergunto: por que São Sebastião ainda trabalha com uma média aproximada?
  9. Em São Sebastião tornou-se prática comum a terceirização das obras, onde uma grande empresa ganha a licitação e subcontrata pequenas empreiteiras para execução dos serviços. Questiono: existe contrato entre as partes? Como a SEO fiscaliza esses contratos?
  10. A Lei Federal 10.098/20, em seu art. primeiro, estabelece normas gerais e critérios básicos para a promoção da acessibilidade das pessoas portadoras de deficiência ou com mobilidade reduzida, mediante a supressão de barreiras e de obstáculos nas vias e espaços públicos, no mobiliário urbano, na construção e reforma de edifícios. Diante desta obrigatoriedade, pergunto: quais pontos da cidade necessitam de adequação para bem atender as pessoas com necessidades especiais? Solicito indicação desses pontos com seus respectivos endereços.
  11. Todos os prédios públicos contam com acessibilidade as pessoas com necessidades especiais? Em caso positivo, solicito relatório fotográfico. Em caso negativo, quais são os prédios que necessitam de adequação.
  12. Quantas ruas foram pavimentadas nos anos de 2017, 2018, 2019, 2020 e 2021? Solicito lista por bairro, assim como cópia do devido projeto básico, projeto executivo, projeto arquitetônico, memorial descritivo, planilha orçamentária e relatórios fotográficos.
  13. Todas as ruas possuem acessibilidade para pessoas com necessidades especiais? Em caso positivo, solicito relatório fotográfico. Em caso negativo, quais são as ruas que necessitam de adequação?



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

*Litoral Norte – São Paulo*

14. Quantas obras tiveram aditamento entre 2017 e 2021? Solicito cópia da justificativa apresentada para o acréscimo de valores, assim como valor de cada um desses gastos com aditamento.
15. Quais foram às obras públicas contratadas por meio de carta convite entre 2017 e 2021? Solicito lista de obras, orçamentos apresentados, assim como relatório fotográfico de cada uma dessas obras.
16. Quais foram às obras públicas contratadas por meio de compra direta entre 2017 e 2021? Solicito lista de obras, orçamentos apresentados, assim como relatório fotográfico de cada uma dessas obras.
17. Qual o valor investido pela administração em obras no Hospital de Clínicas de São Sebastião? Solicito processos licitatórios, relatório fotográfico e notas fiscais dos serviços realizados.
18. Quando a SEO pretende atualizar o seu processo licitatório? A Lei 8.666, que institui normas para licitações e contratos da Administração Pública será revogada? De que forma a Secretaria está se organizando para esta mudança?
19. Quem são os membros da comissão de licitação da SEO? Solicito nomes completos e matrícula dos participantes.
20. Qual o conceito técnico utilizado pela SEO para elaboração dos memoriais descritivos? sendo que ele não diz respeito a obra e sim ao serviço de planilha.
21. Como foi elaborado o projeto dos pontos de ônibus que foram recentemente instalados na cidade?
22. Como se deu a escolha dos locais de instalação?
23. Qual foi o valor do aditivo no contrato de aquisição dos pontos de ônibus?
24. Quantas ruas foram pavimentadas em sistema de mutirão entre os anos de 2017 e 2021? Solicito lista de ruas beneficiadas, assim como valor investido em cada uma delas e as respectivas notas fiscais de pagamento.
25. Existe projeto para reforma do CAE do Canto do Mar? Em caso positivo, solicito cópia do projeto, valor da obra e previsão de início dos trabalhos.
26. Existe projeto para reforma do campo de futebol e área de lazer do Jaraguá? Em caso positivo, solicito cópia do projeto, valor da obra e previsão de início dos trabalhos.
27. Existe projeto para construção de uma Escola de Vela? Em caso positivo, solicito cópia do projeto, valor da obra e previsão de início dos trabalhos.
28. Quando ficará pronta a piscina pública da Topolândia?
29. Como está o andamento da reforma da quadra poliesportiva da escola Edileusa Brasil, em Maresias? Qual a previsão de término da obra? Qual o valor investido? Quem é o responsável?



# CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO

Litoral Norte – São Paulo

30. A prefeitura pretende adequar os pisos do Ginásio Poliesportivo da Topolândia, Ginásio Poliesportivo do Jaraguá e Gringão? Visto que os mesmos não se enquadram nas normas exigidas pelas Federações para a realização de eventos esportivos.
31. A SEO pretende reformar as pistas de skates do município visto que todas elas estão em péssimo estado? Em caso positivo, quando iniciam as obras? Em caso negativo, o que a impede?
32. Quais obras que dependem de verba do Governo Federal e Estadual estão paradas por falta de repasse?
33. Por quais motivos os repasses não estão sendo realizados?
34. A SEO já utilizou alguma vez o seguro garantia das obras públicas, por serviços mal executado pelas empreiteiras contratadas?
35. Quem são os responsáveis pela medição e fiscalização das obras públicas?
36. Enviar significa encaminhar para este parlamento as cópias dos documentos solicitados, não comunicar que estão à disposição na prefeitura em data e hora a ser agendada.

Plenário da Câmara Municipal de São Sebastião, sala vereador Zino Militão dos Santos, 28 de setembro de 2021.

**Wagner Teixeira de Oliveira**  
**“Wagner Teixeira”**  
**VEREADOR**