



PROTOCOLADO Nº 1178/26
DATA 07 08 26
HORÁRIO 15 16
VOTO Efinore

Ofício nº 6262/2026 – via 1DOC

Referente: Resposta ao Requerimento 145/2026 - Vereador Glauber Jose Ferraz Correa.

São Sebastião, 27 de julho de 2026.

Excelentíssimo Senhor Presidente,
Edgar Eduardo Celestino
Câmara Municipal de São Sebastião - SP

Cumprindo as determinações legais inerentes às disposições trazidas pela Lei Orgânica do Município, bem como a regra Regimental deste Poder Legislativo, reporto-me a Vossa Excelência, nobre Vereador(a), observando o prazo legal, nos seguintes termos:

A administração Municipal, através da Secretaria De Desenvolvimento Econômico e Social - SEDES, informa que:

1. Existe levantamento técnico ou vistoria recente sobre as condições estruturais da unidade da SEDES localizada no CAE do Jaraguá?

Existe levantamento de itens para manutenção do equipamento, mas por tratar de um imóvel novo, não há previsão de reparo estrutural.

2. Quais serviços de manutenção são considerados necessários para a adequação e conservação do imóvel?

Os serviços de manutenção necessários são lincados com demandas dos servidores e usuários do local, e recentemente foi feita tal análise, na qual foi constatado que são necessários alguns reparos que já estão sendo efetuados, tais como: reparo das torneiras dos banheiros, fechadura das portas quebradas, entre outras.

3. Há previsão para a realização de manutenção geral na unidade? Em caso positivo, qual o cronograma previsto para execução dos serviços?

Não há previsão para manutenção geral, pois o prédio é novo e as demandas pequenas já estão sendo atendidas.

Rua Sebastião Silvestre Neves, 214 - Centro – CEP 11.608-114 - São Sebastião/SP

Tel.: (12) 3891-4507 – segov@saosebastiao.sp.gov.br

"Fiscalize o seu município" – www.portaldocidadao.tce.sp.gov.br





4. Existe previsão orçamentária para a instalação de aparelhos de ar-condicionado na unidade?

Não há previsão orçamentária para essa aquisição, pois o imóvel foi idealizado para funcionamento apenas com ventiladores, pois o mesmo ainda detém três portas amplas para ventilação, que podem ser abertas pelos professores.

5. Quantos aparelhos de ar-condicionado são necessários para atender adequadamente os ambientes da SEDES localizada no CAE do Jaraguá?

Caso haja necessidade, será necessário parecer técnico para identificarmos quantos aparelhos serão necessários, e os respectivos BTU's.

6. Há estudos ou planejamento em andamento para a climatização da unidade? Em caso afirmativo, qual a previsão para sua implementação?

Não há nenhum estudo atual para essa demanda.

7. Caso não haja previsão para a realização das melhorias solicitadas, quais os motivos que impedem a execução dos serviços?

Com exceção dos ares condicionados, todas as demandas de manutenção apontadas pelos servidores estão sendo executadas, respeitando o devido tramite de aquisição junto a SECAD.

8. Quais medidas emergenciais podem ser adotadas pelo Executivo para proporcionar melhores condições de atendimento à população e de trabalho aos servidores enquanto as melhorias definitivas não são realizadas?

Não há necessidade de demandas emergenciais, uma vez que, conforme já mencionado acima, estão sendo feitas as manutenções solicitadas.

9. O Poder Executivo possui previsão para inclusão dessas intervenções no planejamento de obras e melhorias dos equipamentos públicos do município?

Em se tratando do imóvel em questão, o mesmo está sendo transferido para uso e responsabilidades de demandas da Secretaria de Esportes - SEESP.





REINALDO ALVES
MOREIRA
FILHO:36947981883

Assinado de forma digital por
REINALDO ALVES MOREIRA
FILHO:36947981883
Dados: 2026.08.06 15:12:51
-03'00'

Atenciosamente,

REINALDO ALVES MOREIRA FILHO
PREFEITO

Rua Sebastião Silvestre Neves, 214 - Centro – CEP 11.608-114 - São Sebastião/SP

Tel.: (12) 3891-4507 – segov@saosebastiao.sp.gov.br

"Fiscalize o seu município" – www.portaldocidadao.tce.sp.gov.br



Autenticar documento em <http://nopapercloud.saosebastiao.sp.leg.br/autenticidade>
com o identificador 310034003800360032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.