

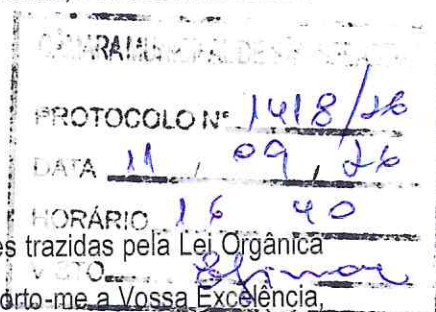


Ofício nº 7.764/2026 – via 1DOC

Referente: Resposta ao Requerimento 174/2026 - Vereador Antonino Carlos Soares.

São Sebastião, 3 de setembro de 2026.

Excelentíssimo Senhor Presidente,
Edgar Eduardo Celestino
Câmara Municipal de São Sebastião - SP



Cumprindo as determinações legais inerentes às disposições trazidas pela Lei Orgânica do Município, bem como a regra Regimental deste Poder Legislativo, reporto-me a Vossa Excelência, nobre Vereador(a), observando o prazo legal, nos seguintes termos:

A administração Municipal, através da Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária - SEHAB, da Secretaria de Serviços Públicos – SESEP e da Secretaria de Obras - SEO, informa que:

1 – Existe planejamento da Administração Municipal para a realização de obras de drenagem de águas pluviais, pavimentação das vias e implantação ou ampliação do sistema de iluminação pública na comunidade da Vila Barreira, localizada no bairro de Cambury?

Sim. A Administração Municipal possui planejamento para a implantação da infraestrutura essencial na comunidade da Vila Barreira, inserida no núcleo Vila Barreira e Vila Nova Barreirinha, que integra o cronograma municipal de Regularização Fundiária Urbana – REURB.

Os projetos de regularização fundiária encontram-se em elaboração e já contemplam a previsão de execução, pelo Município, de obras de pavimentação das vias, soluções de drenagem de águas pluviais e implantação de iluminação pública, de modo que as intervenções sejam planejadas conjuntamente com as demais medidas necessárias à regularização e urbanização do núcleo.

2 – Caso positivo, quais ruas serão contempladas, qual o cronograma previsto para elaboração dos projetos, início e conclusão das obras e quais as fontes de recursos destinadas à execução dessas intervenções?

As intervenções serão definidas no âmbito dos projetos de REURB em elaboração, a partir das soluções técnicas e urbanísticas estabelecidas para o núcleo. Nesse momento, não há relação

Rua Sebastião Silvestre Neves, 214 - Centro – CEP 11.608-114 - São Sebastião/SP

Tel.: (12) 3891-4507 – segov@saosebastiao.sp.gov.br

"Fiscalize o seu município" – www.portaldocidadao.tce.sp.gov.br





individualizada das vias nem cronograma executivo com datas definidas para início e conclusão das obras.

A definição dessas etapas dependerá da consolidação dos projetos, dos procedimentos administrativos necessários à contratação e da correspondente disponibilidade orçamentária e financeira.

Quanto às demais infraestruturas, registra-se que o planejamento também contempla a atuação articulada com as concessionárias responsáveis: a SABESP possui previsão de implantação dos sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário até 2029, enquanto a regularização do fornecimento de energia elétrica domiciliar encontra-se em tratativas com a EDP.

3 – A Administração Municipal já realizou estudos técnicos ou levantamentos para identificar as necessidades de drenagem, pavimentação e iluminação pública na comunidade? Em caso positivo, quais foram as principais conclusões desses estudos?

As necessidades de infraestrutura da comunidade estão sendo consideradas no desenvolvimento dos projetos de regularização fundiária do núcleo, que abrangem a implantação de infraestrutura essencial e estabelecem a previsão de soluções para pavimentação, drenagem de águas pluviais e iluminação pública.

Assim, as demandas de infraestrutura não estão sendo tratadas de maneira isolada, mas inseridas em planejamento urbanístico mais amplo, vinculado ao processo de REURB e às características e necessidades identificadas para o núcleo.

4 – Caso negativo, quais os motivos que impedem a realização dessas importantes obras de infraestrutura e quais medidas a Administração Municipal pretende adotar para atender às demandas históricas da população da Vila Barreira?

Não se aplica, uma vez que há planejamento em curso para atendimento das demandas de infraestrutura da Vila Barreira.





A Administração Municipal vem conduzindo as providências necessárias à regularização fundiária do núcleo, inclusive com processos administrativo e judicial em andamento e elaboração dos respectivos projetos de REURB. No âmbito desse planejamento, estão previstas intervenções de pavimentação, drenagem de águas pluviais e iluminação pública, além da articulação com as concessionárias para a implantação e regularização das demais infraestruturas essenciais.

Dessa forma, as demandas da comunidade estão sendo incorporadas ao planejamento municipal de regularização e urbanização do núcleo, permitindo que as futuras intervenções sejam executadas de forma tecnicamente adequada, integrada e compatível com as soluções definidas para a área.

Atenciosamente,

REINALDO ALVES
MOREIRA
FILHO:36947981883

Assinado de forma digital por
REINALDO ALVES MOREIRA
FILHO:36947981883
Dados: 2026.09.11 15:42:39
+03'00'

REINALDO ALVES MOREIRA FILHO
PREFEITO

