



PREFEITURA DE SÃO SEBASTIÃO
ESTÂNCIA BALNEÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO
Gabinete do Prefeito

CÂMERA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
PROTOCOLO N° 1523/26
DATA 30/09/26
HORÁRIO 15:30
VISTO João

São Sebastião
GOVERNO MUNICIPAL
TRANSPARÊNCIA INOVAÇÃO EFICIÊNCIA

Ofício nº 8.340//2026 – via 1DOC

Referente: Resposta ao Requerimento 186/2026 - Vereador João Paulo Teixeira.

Excelentíssimo Senhor Presidente,
Edgar Eduardo Celestino
Câmara Municipal de São Sebastião - SP

CÂMERA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO
PROTOCOLO N°
DATA
HORÁRIO
VISTO

São Sebastião, 18 de setembro de 2026.

Cumprindo as determinações legais inerentes às disposições trazidas pela Lei Orgânica do Município, bem como a regra Regimental deste Poder Legislativo, reporto-me a Vossa Excelência, nobre Vereador(a), observando o prazo legal, nos seguintes termos:

A administração Municipal, através da Secretaria de Obras – SEO, informa que:

1 – A obra objeto do Contrato Administrativo nº 2023SEO179 foi integralmente concluída? Em caso positivo, em qual data?

Esclarece-se, preliminarmente, que a obra não constituiu uma contenção estrutural profunda, mas sim uma intervenção emergencial de mitigação de risco voltada à demolição residual de edificações, retaludamento, remoção de material escorregado e drenagem pluvial. O escopo executável sob as condições técnicas encontradas no local foi encerrado em 25/04/2024.

2 – Qual foi o percentual físico efetivamente executado da obra e qual o valor total dos serviços realizados?

Foi executado o percentual físico de 63,81%, correspondendo ao valor total efetivamente medido e pago de R\$ 2.555.161,19. A execução integral não ocorreu devido a interferências físicas e restrições de segurança na frente de serviço, que inviabilizaram tecnicamente o avanço seguro do maquinário pesado nas áreas remanescentes.

3 – Qual foi o valor total empenhado, liquidado e efetivamente pago à empresa OFK Engenharia Ltda. em razão desta contratação?

Rua Sebastião Silvestre Neves, 214 - Centro – CEP 11.608-114 - São Sebastião/SP

Tel.: (12) 3891-4507 – segov@saosebastiao.sp.gov.br

"Fiscalize o seu município" – www.portaldocidadao.tce.sp.gov.br



Autenticar documento em <http://nopapercloud.saosebastiao.sp.leg.br/autenticidade>
com o identificador 310035003200360031003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



O valor total empenhado originalmente foi de R\$ 4.004.655,18. Deste montante, foi efetivamente liquidado e pago o valor de R\$ 2.555.161,19, correspondente aos serviços estritamente executados e medidos.

4 – Considerando o valor contratual de R\$ 4.004.655,18, qual a razão da diferença entre o valor contratado e o montante efetivamente executado e pago?

A diferença (saldo financeiro) decorre dos itens orçados que deixaram de ser executados, tendo em vista que a continuidade das obras esbarrou em restrições logísticas e de segurança do terreno, configurando inviabilidade técnica superveniente para a conclusão do escopo original. Agindo com zelo ao erário, a Administração liquidou apenas o que foi tecnicamente possível executar.

5 – Qual foi o motivo específico para a anulação do empenho no valor de R\$ 1.449.493,99 no exercício de 2025? A anulação decorreu de serviços não executados, supressão do objeto, saldo contratual não utilizado ou outra circunstância?

A anulação decorreu do saldo contratual não utilizado em virtude dos serviços não executados pelas restrições técnicas já mencionadas. Não haveria justificativa administrativa para manter o recurso empenhado para um saldo de obra que não poderia ser realizado sob as circunstâncias de campo encontradas.

6 – Houve supressão, alteração ou redução dos serviços e quantitativos originalmente contratados? Em caso positivo, quais serviços deixaram de ser executados e por qual motivo?

Resposta: Sim, houve redução do escopo executado. Deixaram de ser realizados os quantitativos remanescentes (principalmente de movimentação de terra/terraplenagem) devido à impossibilidade técnica e logística de avanço seguro das equipes no local, configurando fator alheio à vontade da contratada.

7 – Foram realizadas outras medições além da 1ª medição identificada no Portal da Transparência? Em caso positivo, informar os respectivos valores e datas.

Sim, foram realizadas três medições:

Rua Sebastião Silvestre Neves, 214 - Centro – CEP 11.608-114 - São Sebastião/SP

Tel.: (12) 3891-4507 – segov@saosebastiao.sp.gov.br

“Fiscalize o seu município” – www.portaldocidadao.tce.sp.gov.br





1ª medição: R\$ 1.469.935,12 – 06/03/2024

2ª medição: R\$ 974.920,77 – 06/03/2024

3ª medição: R\$ 110.305,46 – 25/04/2024

8 – Foram emitidos os Termos de Recebimento Provisório e Definitivo da obra? Em caso positivo, encaminhar cópia.

Os Termos estão disponíveis para consulta física e extração de cópias na sede da Secretaria Municipal de Obras (SEO).

9 – Encaminhar cópia do Memorando nº 35.953/2025/OBRAS-1DOC, que fundamentou o cancelamento do empenho, bem como das medições realizadas e da planilha físico-financeira final da obra.

O Memorando nº 35.953/2025/OBRAS-1DOC, está disponível para consulta física e extração de cópias na sede da Secretaria Municipal de Obras (SEO).

10 – Caso a obra não tenha sido integralmente concluída, informar quais serviços permanecem pendentes e quais providências serão adotadas pelo Município para sua conclusão e responsabilização da empresa responsável.

Uma vez que a paralisação parcial decorreu de inviabilidade técnica de campo e fatores operacionais estritamente alheios à vontade da contratada, não há amparo legal ou contratual para penalização ou responsabilização da empresa. Intervenções remanescentes na localidade exigirão novas avaliações de engenharia para determinar soluções compatíveis com a realidade atual do terreno, condicionadas a novas dotações orçamentárias.

Atenciosamente,

REINALDO ALVES
MOREIRA
FILHO:36947981883
REINALDO ALVES MOREIRA FILHO
PREFEITO

Assinado de forma digital por
REINALDO ALVES MOREIRA
FILHO:36947981883
Dados: 2026.09.30 16:12:14 -03'00'

Rua Sebastião Silvestre Neves, 214 - Centro – CEP 11.608-114 - São Sebastião/SP

Tel.: (12) 3891-4507 – segov@saosebastiao.sp.gov.br

“Fiscalize o seu município” – www.portaldocidadao.tce.sp.gov.br

