

REQUERIMENTO
Nº 443/02

“Solicita informações ao Executivo”

Senhor Presidente,

O vereador infra-assinado, na forma regimental em vigor e após ouvido o Douto Plenário desta Casa, **REQUER** ao Exmo. Senhor Prefeito Municipal, digne-se Sua Excelência informar à esta Casa o que segue:

- a) **O condomínio quinta Marina situado no bairro de toque toque pequeno, possui área de 400 metros quadrado por edificação? considerando que conforme a lei 561/87 alega que qualquer ocupação de lotes seja em condomínio, em conjunto de edificações ou qualquer outra forma de uso , a área mínima de terreno correspondente a cada habitação será igual ao lote mínimo da zona em que o imóvel se situar, no caso a zona ZBR, sendo que o proprietário possui uma área de 10.000metros quadrado, multiplicando as 23 casas de 360m° 23x360 da um total de 8.280 m° quadrado de construção, resta para área verde 17 por cento sendo que alei exige 20% por sento de área verde.**

- b) **Qual a metragem total da área? e qual é a metragem total da área a ser construída, considerando que o bairro de toque toque pequeno esta incluído na zona Z4 do gerenciamento costeiro, onde consta que tem que se preservado 20% por cento em área verde e mais 20% por cento das áreas de preservação permanente, conforme consta no artigo 31-do zoneamento costeiro.**
- c) **Enviar copia do parecer técnico da CETESB N°021/02 CPB-UB E auto de inspeção n°895542 das folhas 39 a 44 do processo n°4766/02, considerando que não foi possível enviar copia do inteiro teor do processo ,solicito as copias mencionadas p/ que possa avaliar a autorização dada pela CETESB.**
- d) **Qual o prazo para que o condomínio quinta Marina terá para que seja repassado as 100 mudas nativas ao viveiro municipal? considerando que foi dado autorização para cortes de arvores nativas e retiradas de coqueiros conforme resposta ao requerimento n°336/02, o condomínio citado teria o compromisso de fazer tal repasse!**
- e) **Se aprovação da planta do condominio quinta Marina obedeceu a lei de uso e ocupação do solo 561/87,pois costa no seu artigo 27, que na faixa de marinha são vedados 1º- a obstrução dos acessos ao mar e a praia; 2º aterros, cortes e escavações; 3º-corte,queimadas e poda da vegetação nativa ;4º-quaisquer novas edificações particulares.**

- f) **Qual será a forma utilizada para coleta de tratamento e destino final apresentado pelo condomínio para os efluentes líquidos sólidos gerados, considerando que o bairro de toque toque pequeno não possui saneamento básico, e a preocupação é que possa poluir o lençol freático uma vez que será construído 23 residências a poucos metros da praia onde o lençol freático está mais próximo da superfície.**
- g) **Solicito cópia da autorização do DPRN processo 4766/02 é de interesse deste vereador ter em mãos tais documentos para esclarecer a população que me questionam, e ainda através de tais documentos solicitar mais informações do DPRN.**
- h) **Solicito ao executivo, para que me envie cópia da autorização apresentada pelo imóvel s/c LTDA que conste autorização do SPU para utilização do espaço de área de marinha, e ainda o LAUDÊMIO.**

**Plenário da Câmara Municipal, Sala Vereador
Zino Militão dos Santos,**

**Marcos Antônio do Carmo Fuly
VEREADOR**