

**REQUERIMENTO**  
**Nº617/003**

**“Solicita ao Executivo informações sobre a viabilização de estudo de desmembramento em área conhecida como “Posse da Ilva” localizada no Bairro de Barequeçaba.”**

**Sr. Presidente:**

Considerando a solicitação já ter sido objeto da indicação de n.º 1523/2003, de autoria deste vereador;

Considerando que a referida área abrange os logradouros, Trav. Evaristo da Veiga; Rua Projetada; Rua Projetada 4; Rua Projetada 5; Rua Projetada 6; Rua Projetada 8; Trav. Comandante Emilio Romi; Rua Evair de A. Marques; Rua Dr. Paulo Costa, entre outros;

Considerando que as pessoas que habitam o local, aproximadamente 35 famílias, que construíram suas residências sendo que as mesmas procuraram este edil visando as regularizações das construções daquela área, passando assim a recolherem os impostos e taxas devidos aos cofres municipais;

Considerando que todas as famílias que construíram as suas residências, não tem diretrizes, a serem seguidas, para uma possível regularização;

Considerando que na maioria das propriedades a área do terreno é de 200m<sup>2</sup>;

Considerando que estas famílias são de baixa renda e não possuem condições financeiras para contratação de profissionais especializados na área, para viabilizar possível desmembramento de seus terrenos;

Considerando o abaixo assinado recebido por este vereador, cópia anexo, solicitando que interceda junto ao Executivo visando a regularização daquelas construções;

Considerando que o nosso município necessita com extrema urgência estudo em conjunto com entidades e organizações afins, para regularização das áreas que se encontram com o mesmo problema, por toda a sua extensão.

É que:

**REQUEIRO** a Vossa Excelência nos termos regimentais em vigor seja oficiado ao Excelentíssimo Prefeito Municipal, que interceda junto a Secretaria competente, solicitando digne-se Sua Excelência informar a este vereador o que segue:

***1 – Existe ou está sendo executado estudos para regularização da área em questão?***

***2 – Não havendo possibilidade para o desmembramento solicitado, de 200m2, quais as diretrizes a serem seguidas para a regularização?***

***3 – Há possibilidade de anistia de imposto para moradores da área em questão? Cujos imposto seriam devidamente cobrados após regularização das construções.***

Plenário da Câmara Municipal de São Sebastião,  
**Sala Vereador Zino Militão dos Santos**, 02 de dezembro de 2003.

**Carlos Antonio de Souza Borba**  
**“BORBA”**  
**Vereador**