

**“Gabinete Vereador Ernaniinho”**

**REQUERIMENTO  
Nº 137/2012**

**“Solicito ao Executivo, informações sobre direito de propriedade e regularização das casinhas populares no bairro do Jaraguá.”**

**Senhor Presidente,**

Considerando que esse Vereador ao participar da inauguração do Telecentro no bairro do Jaraguá, foi questionado sobre possível apoio em buscar informações e soluções para regularizar as casinhas populares que foram entregues há quase 25 anos e atualmente os proprietários não conseguem comprovar mediante escritura definitiva seu direito de posse.

Considerando que ao adquirirem o imóvel os moradores tiveram uma dívida de longo prazo por aproximadamente 25 anos e passado esse tempo existem proprietários que já quitaram sua dívida e por força maior suas documentações para garantia da posse não é emitida.

Segundo 191 famílias, é possível que exista uma dívida com o proprietário da área que foram construída as casas e por esse motivo eles estão com dificuldade para solucionar o problema e inseguros quanto ao que poderia acontecer futuramente caso exista algum processo judicial.

É de interesse de a população saber se existe por parte da Prefeitura uma intervenção para que sejam solucionadas essas pendências.

**É que:**

O Vereador infra-assinado nos termos regimentais em vigor **REQUER** ao **Exmo. Prefeito**, solicitando digne-se Sua Excelência, informar para o conhecimento desta casa de lei o que segue:

a) Existe conhecimento jurídico da Prefeitura quanto à situação dessa área ocupada há 25 anos?

b) Caso existam dívidas é possível a Prefeitura intervir através de desapropriação para reverter a esses moradores no intuito de garantir a regularização.

c) Existe por parte do governo do Estado ou Federal alguma participação que possa burocraticamente dificultar uma possível intervenção da prefeitura? Caso exista encaminhar documentos comprovando.

d) Solicito cópia de inteiro teor quanto à situação dessas casas populares.

Plenário da câmara municipal, **Sala Vereador Zino militão dos Santos**, 12 de abril de 2012.

**Ernane Primazzi**  
**“Ernaninho”**  
**VEREADOR**