

REQUERIMENTO
Nº. 535/2014

“Solicita do Executivo a criação de Zeis em área localizada no bairro Varadouro”.

Senhor Presidente,

Considerando que muitas áreas habitadas no município são denominadas como “posse” e foram adquiridas por contrato simples de compra e venda ou como herança familiar;

Considerando que pensando na regularização das áreas de posse que se encaixam em parâmetros de legalização, a administração pública municipal criou o projeto de lei denominando essas áreas como Zeis e, assim, possibilitando aos moradores locais benefícios de infraestrutura.

Considerando que existe no bairro do Varadouro, na rua Roraima, número 44, uma área de 17,250 mil metros quadrados, registrada no cadastro municipal sob o número 3134.143.3218.0197.0000, em nome de um único proprietário.

Considerando ainda, que nesta área residem cerca de 40 famílias, algumas moradoras no local há 50 anos, outras há mais de 15 anos, todas com contratos e declarações de direitos possessórios, devidamente registrados.

Considerando por fim, a necessidade em regularizar este local e garantir a estas famílias o direito que reivindicam há mais de 14, como o cadastramento da área devida em seus nomes e a aquisição de IPTU.

É QUE

O vereador ***Marcos Antonio do Carmo Fuly, REQUER,*** depois de cumpridas as formalidades regimentais, ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, digne-se sua excelência, informar ao conhecimento desta Casa de Lei o que segue:

- 1) ***Que a área denominada acima, localizada a Rua Roraima, número 44, no bairro Varadouro, em São Sebastião, seja incluída dentro do projeto de Zeis já existente no município.***
- 2) ***Sendo esta solicitação aprovada pela administração municipal, informar os procedimentos a serem adotados, assim como data para início dos estudos.***

3) *Caso a prerrogativa do executivo seja negativa, especificar os motivos.*

Plenário da Câmara Municipal, Sala Zino Militão dos Santos, 19 de setembro de 2014.

Marcos Antônio do Carmo Fuly
Vereador